

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP ĐÀ NẴNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN SƠN TRÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 620/GM-THADS

Sơn Trà, ngày 20 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 32/2023/DS-ST ngày 27 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà.

Do đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà, địa chỉ: Số 02 An Mỹ 8, An Hải Tây, Sơn Trà, Đà Nẵng, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số: 148, tờ bản đồ số: 91, tọa lạc tại địa chỉ: 33 Nguyễn Phan Vinh, tổ 34, Thọ Quang, Sơn Trà, Đà Nẵng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở số 3403072866 do UBND Tp Đà Nẵng cấp ngày 03/6/2003 đứng tên ông Nguyễn Phương và bà Huỳnh Thị Cúc, đăng ký biến động tặng cho bà Nguyễn Thị Thu Nga ngày 27/9/2014.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Biểu phí rõ ràng; Có kết hoạch thẩm định giá cụ thể, cam kết giải trình thắc mắc, khiếu nại và chịu trách nhiệm trước pháp luật về giá đưa ra, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong giờ hành chính từ ngày 21/6/2024, 24/6/2024 và 25/6/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa - Chi cục Thi hành án dân sự quận Sơn Trà.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 02 An Mỹ 8, An Hải Tây, Sơn Trà, Đà Nẵng.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Sơn Trà;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Quốc Trung**